



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
18 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
853

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στεφάνη του Ν. Βοιωτίας. .... 1
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Οινόη της Κοιν. Σχηματαρίου του Ν. Βοιωτίας. ... 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πύλη του Ν. Βοιωτίας. .... 3
- Τροποποίηση της 5697/85 Απόφασης Νομάρχης Βοιωτίας που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Χαιρώνειας του Ν. Βοιωτίας ως προς την ενημέρωση του συνημμένου διαγράμματος. .... 4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2576

(1)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Στεφάνη του Ν. Βοιωτίας.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα πληθυσμακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
4. Την 95/26.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.
5. Τη 45/85 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Στεφάνης.
6. Το 1215/18.4.86 έγγραφο του δασαρχείου Θηβών, αποφασίζουμε:

#### 1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Στεφάνη από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, όπως αυτά φαίνονται στο

συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

#### 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1 ορίζεται σε 500 τ.μ.

#### 3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Στεφάνη καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

- α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.
- β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.
- γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.
- δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.
- ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

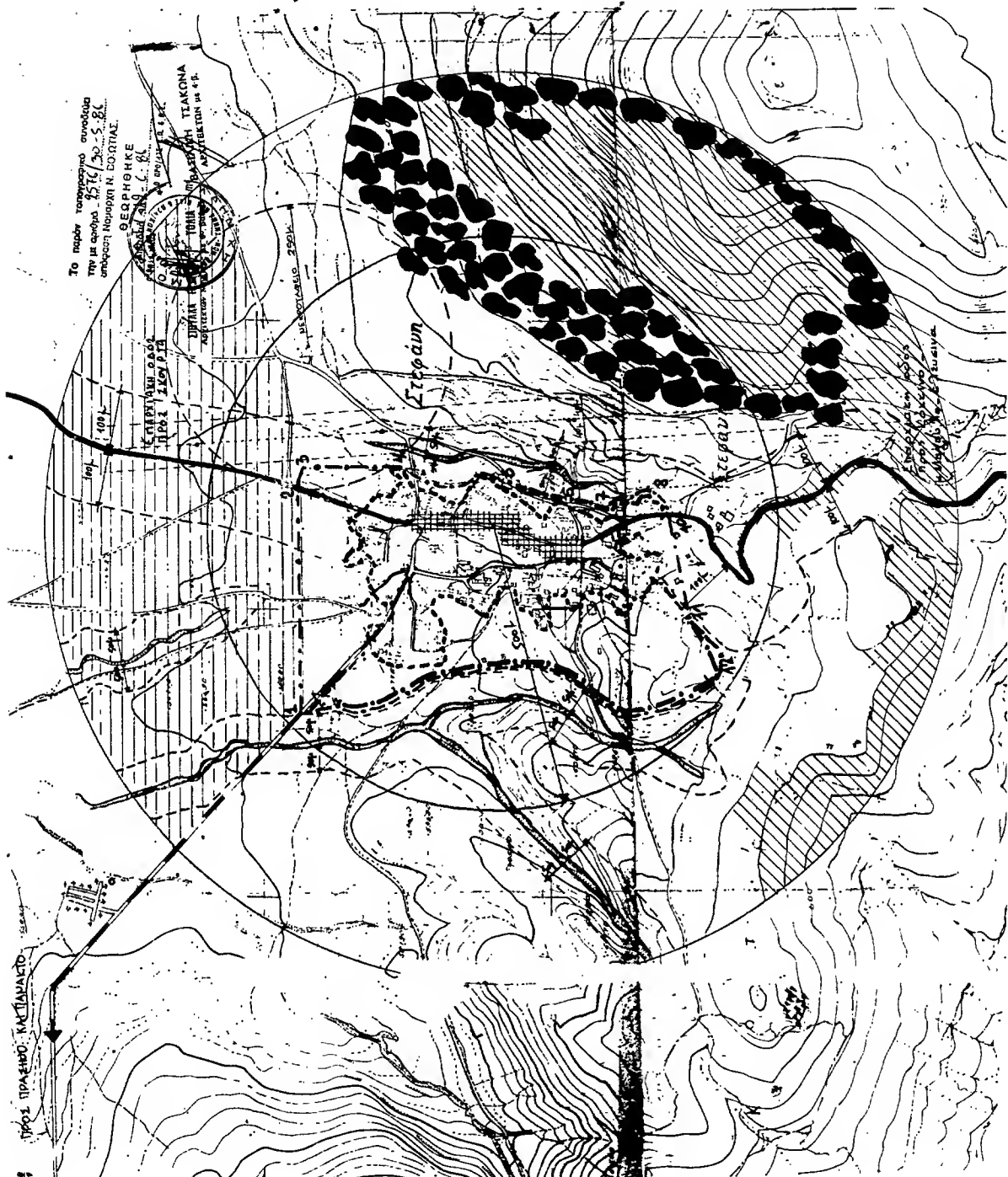
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Μαΐου 1986

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



# ΝΟΜΟΣ : ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΣΤΕΦΑΝΗ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

1. Σημείο Ν.Δ. ορίσματος του δρόμου προς πράσινο σε απόσταση 20 μ. από γέφυρα Α
2. Βοριοδυτική γωνία περιφράξης Δ.Α. Σχολείου
3. Βοριοανατολική γωνία περιφράξης Δ.Α. Σχολείου
4. Λοφία αποθήκη ιδιοκτ. Σαμπάνη Σινύρ.
5. — — — κατοικία Σαμπάνη Κωνίτου
6. Διασταύρωση δρόμου προς νεκροταφείο με δρόμο προς την πλατεία γκαζιά των οικισμών
7. 40 μ. επί του δρόμου προς νεκροταφείο από την διασταύρωση με επαρχιακή οδό προς Κοκκινό
8. Σημείο συνάντησης σημείων 65 μ. από την διασταύρωση επαρχιακού προς Κοκκινό ε.δ. από την διασταύρωση 15 μ. επί του επαρχιακού από το νεκροταφείο δρόμο, προς νεκροταφείο
9. 50 μ. επί του επαρχιακού από το σημείο 8
10. ΔΕΣΑΜΕΝ
11. Ν.Δ. γωνία (πλάσας) ιδιοκτησίας Μποφάνη Λω
12. 1. Παράλληλος μέτρος σε απόσταση 50 μ. από την οδό του

## ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π.1.1
ΚΑ. 1:5.000	
Συντάκτης: ΤΣΙΑΝ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Β. ΖΕΛΕΚΑΝΑΣ
Μητρώο: 13-2.85	



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντός

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΕΦΕΤΕΣΙΑΣ

Αριθ. 2571

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Οινόη της Κοιν. Σχηματαρίου του Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την 96/26.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Το ότι δεν εστάλη απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Σχηματαρίου που να αφορά το προτεινόμενο περίγραμμα.

6. Το 1047/18.4.86 έγγραφο του δασαρχείου Θηβών, αποφασίζουμε:

#### 1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Οινόη από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) ως συνεκτικό τμήμα και από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 8) ως διάσπαρτο τμήμα όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

#### 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται α) από τα σημεία 1, 2, 3,

4, 5, 6, 7, 1 ορίζεται 600 τ.μ. β) από τα σημεία 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 8 ορίζεται σε 1000 τ.μ.

#### 3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Οινόη της κοιν. Σχηματαρίου καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινέντων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Μαΐου 1986

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

31186  
25 12/1986

**ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΕΤΙΑΣ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΙΝΔΗ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Οριο ΟΤΑ  
--- Οριο οικισμού

**Ονομασίες**

- 1.2.3 Τραυλιάνη Παγαλιών  
Αποθνήμια Κωστάς Δημητρίου  
Αποθνήμια Παπακωνσταντίνου  
4 Κατωκία Κούρεν Νικόλαον  
5 Σελήο Κοντοκωστός Σόφον  
6 4 παιδικά κωμόσφι  
7 Οικολογία Νικόλαον Κούρεν  
8 Τελία δάνα παλαιοκωστός  
9 1 2 Κοντοκωστός Σόφον  
10 Διασταυρώση Επαρχίας με Σίδηρ γραμμή  
11 Παλαιοκωκία Νικόλαον Κούρεν  
12 Κατωκία Ζεσεφίδη  
13 Πηδαλιότα επί  
14 Κατωκία Χρ. Σίδηρ Βασιλείου  
15 " Κοντοκωστός Κούρεν  
16 Τελία δάνα παλαιοκωστός 42 Σόφον  
17 18 Δρόμος

συμμετοχή τμήμα

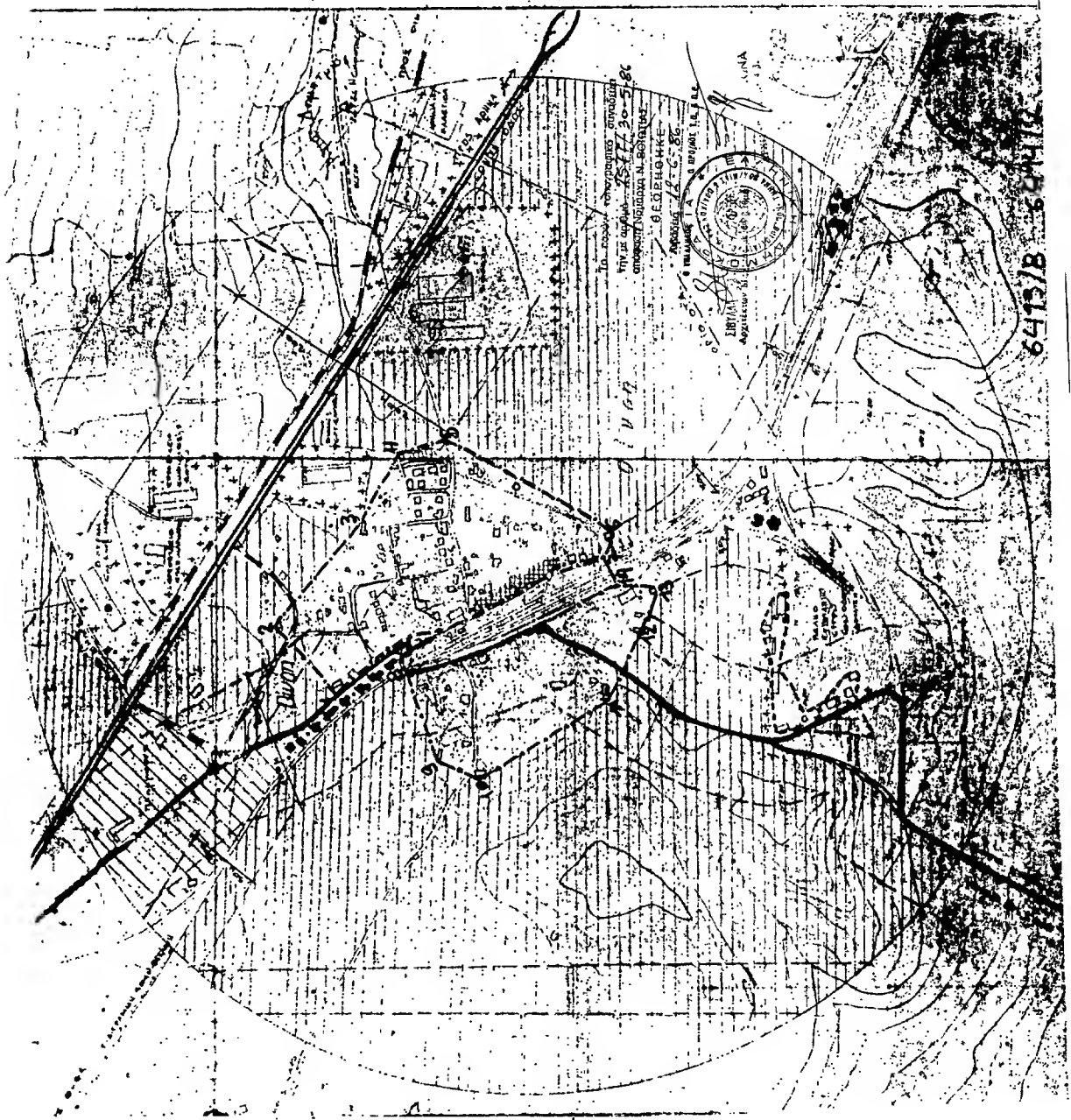
μ.μ. συμμετοχή  
τμήμα

**ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ**

Αριθμός σχεδίου	Π.1.1
Κλ. 1:5.000	
Ημερ. 8.2.85	
Συντάκτης Ι. ΖΕΡΓΚΙΣΤΗΣ	Ελεγκτής Π. ΤΣΑΚΑΛΙΑ



**Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



6413/8 6414/8

Αριθ. 2579

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Πύλη του Ν. Βοιωτίας.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την 98/26.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Το ότι δεν εστάλη απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Πύλης.

6. Το 1215/18.4.86 έγγραφο του δασαρχείου Θηβών, αποφασίζουμε:

#### 1. ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πύλη από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

#### 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρπότητα

στο τμήμα που περιλαμβάνεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1 ορίζεται σε 600 τ.μ.

#### 3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Πύλη καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Μαΐου 1986

Η Νομάρχης  
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

91187  
25 ΙΟΥΝ. 1986

# ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΟΙΚΙΟΜΟΣ: Π.ΥΛΗ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμού

- 1 Οικονομία Οικόλια Κόλλια
- 2 Παλαιά Κόλλια (Λαοδική Ελκή)
- 3 Ιατρικά Αποθήκη Σωτήρη Τσάδα
- 4 Ιατρικά Αποθήκη Κωλύου Στέφαν
- 5 " " Ζωολογικό Λιγού (Κεραμοποιή)
- 6 " " Κωλύου Μάτσα
- 7 Νέοι αυτοδινό όριο Δ. Σκοδίου
- 8-9 Επαρτικός δρόμος
- 8 Νέοι Σωτήρη Δ. Σκοδίου
- 9 Παλιό Σωτήρη Δ. Σκοδίου
- 10 Σωτήρη Σωτήρη Λιγού (Κεραμοποιή)
- 11 Αποθήκη Σωτήρη Λιγού (Κεραμοποιή)
- 12 Καλό Αποθήκη Λιγού (Κεραμοποιή)
- 13 Σωτήρη Αποθήκη Λιγού (Κεραμοποιή)
- 14 Αποθήκη Παύλου Γεωργίου
- 15 Σωτήρη Αποθήκη Κωλύου
- 16 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου
- 17 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου
- 18 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου
- 19 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου
- 20 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου
- 21 " " Αποθήκη Κωλύου Κωλύου

Αριθμός σχεδίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

ΚΑ. 15.000

Μητρ.

Συντάκτης

Ελεγκτής



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 2582

(4)

Τροποποίηση της 5697/85 Απόφασης Νομάρχης Βοιωτίας που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Χαιρώνειας του Ν. Βοιωτίας ως προς την ενημέρωση του συνημμένου διαγράμματος.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την 99/26.5.86 γνωμοδότηση του ΣΠΕΧΩΔΕ Ν. Βοιωτίας.

5. Τη 44/85 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Χαιρώνειας.

6. Το 1196/25.4.86 έγγραφο του δασαρχείου Θηβών.

7. Και ύστερα από αυτοψία αρμόδιου υπαλλήλου μας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την 5697/85 απόφαση Νομάρχης ως προς τη θέση των ορίων του οικισμού Χαιρώνεια που καθορίζονται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 1) & (35, 36, 37, 38, 39, 40, 35) & (41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 41) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

#### 2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ.

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός του ορίου του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και ειδικότερα η αρτιότητα στο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 1) & (35, 36, 37, 38, 39, 40) & (41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50) ορίζεται σε 600 τ.μ.

#### 3. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Για τον οικισμό Χαιρώνεια καθορίζεται ένταξη του στις παρακάτω κατηγορίες:

α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός.

β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

4.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 30 Μαΐου 1986

Η Νομάρχης

ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ



51188  
25 1872 1873  
Σημειώσεις

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ		ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	Αριθμ. σελίδων
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΙΡΩΝΕΙΑ			
• — • — •	Όριο οτά		
• — • — •	Όριο οικισμού		
1. Εκκλησία	Όριου Λουκά	28. Οικισμός	131α ε' Βασιλεία Κρήνη
2. Αποθήκη	Ιωάννη Γρατίου	29. " "	Λουκά Καρσία
3. Οικισμός	Ιωάννη Γρατίου	30. " "	Φρειδεσία Μήλου
4. " "	Κωνσταντίνου Βελούρα	31. " "	Λατρίου Γαλατά
5. " "	Αναστάσιου Ε. Γρατίου	32. Αποθήκη	Κωνσταντίνου Βελούρα
6. " "	Αναστάσιου Ε. Γρατίου	33. Οικισμός	Παναγιώτη Οικισμός
7. " "	Αναστάσιου Ε. Γρατίου	34. " "	Παναγιώτη Οικισμός
8. " "	Νικίου Δούδα	35. " "	Παναγιώτη Οικισμός
9. " "	Γεωργίου Παναγιώτη	36. " "	Παναγιώτη Οικισμός
10. Αποθήκη	Παναγιώτη Οικισμός	37. " "	Παναγιώτη Οικισμός
11. Οικισμός	Παναγιώτη Οικισμός	38. " "	Παναγιώτη Οικισμός
12. " "	Παναγιώτη Οικισμός	39. " "	Παναγιώτη Οικισμός
13. " "	Παναγιώτη Οικισμός	40. " "	Παναγιώτη Οικισμός
14. Αποθήκη	Παναγιώτη Οικισμός	41. " "	Παναγιώτη Οικισμός
15. Οικισμός	Παναγιώτη Οικισμός	42. " "	Παναγιώτη Οικισμός
16. " "	Παναγιώτη Οικισμός	43. " "	Παναγιώτη Οικισμός
17. " "	Παναγιώτη Οικισμός	44. " "	Παναγιώτη Οικισμός
18. " "	Παναγιώτη Οικισμός	45. " "	Παναγιώτη Οικισμός
19. " "	Παναγιώτη Οικισμός	46. " "	Παναγιώτη Οικισμός
20. " "	Παναγιώτη Οικισμός	47. " "	Παναγιώτη Οικισμός
21. " "	Παναγιώτη Οικισμός	48. " "	Παναγιώτη Οικισμός
22. " "	Παναγιώτη Οικισμός	49. " "	Παναγιώτη Οικισμός
23. " "	Παναγιώτη Οικισμός	50. " "	Παναγιώτη Οικισμός
24. " "	Παναγιώτη Οικισμός		
25. " "	Παναγιώτη Οικισμός		
26. " "	Παναγιώτη Οικισμός		

ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΚΑ. 4:5.000	Π.11
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΧΑΙΡΩΝΕΙΑ	ΕΛΕΥΤΕΡΙΟ: Β. ΖΑΧΑΡΙΑΣ	ΜΗΕΡ. 13- 2.80

## ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Κ.Α. 4:5000

Π.11.

Συντάκτης: Αρ. Τετ. 10

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ: Δ. Τετ. 10

ΜΥΣΤ. 13. 2. 186



Υπουργείο Χωροτάξεως Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΕΩΣ

